

# Senioren-genossenschaft Riedlingen e.V.

Mitglied im paritätischen Wohlfahrtsverband

**Ausgezeichnet mit dem Zukunftspreis 2004**  
**Ausgezeichnet mit dem golden award of change von lucia Dellefant**

**Unser Leitspruch**  
**Wir organisieren Hilfe für Ältere**  
**und nutzen dabei gleichzeitig das Potential älterer Menschen**

Die Situation in Riedlingen vor der Gründung .....	2
Wohnsituation .....	2
Altenheim- und Pflegeplätze .....	2
Gründung .....	3
Anlass für die Gründung der Senioren-genossenschaft .....	3
Vorbereitung der Gründung .....	3
Erhebung soziales Dienstleistungsangebot im Jahr 1990: .....	3
Befragung .....	3
Bedarfsdeckung in der Zukunft .....	3
Zielsetzung der Senioren-genossenschaft für Bedarfsdeckung .....	4
Gründungskomitee - Aufgaben .....	4
Erstellung eines Angebotskataloges .....	4
Satzung .....	4
Suche nach Bewerbern für Vorstandssitze .....	4
Gründungsversammlung .....	4
Organisation .....	5
Vorstand .....	5
Rechtsform der Einrichtung: .....	6
Finanzierung, Beitrag .....	6
Preise und Arbeitsentgelte .....	7
Versicherungen .....	8
Gemeinnützigkeit und Steuern .....	8
Mitgliedschaft bei einem Spitzenverband der Wohlfahrtspflege .....	8
Leistungsangebot aktuell: .....	8
Betreutes Wohnen .....	9
Essensdienst .....	9
Begleitedienst .....	9
Handwerklicher Hilfsdienst: .....	9
Beratung .....	9
Kontakttelefon und Besuchsdienst .....	9
Hilfsdienstleistende, Entschädigung .....	9
Finanzielle Altersvorsorge, Zeitguthaben .....	9
Wohnen .....	10
Betreute Seniorenwohnanlage .....	10
Belegungsbindung .....	10
Wohnungsgröße und Raumzahl .....	10
Mitbenutzung von Gemeinschaftsräumen .....	11
Miet- und Nebenkosten .....	11
Betreuungspauschale .....	11
Betreuungskonzept .....	12
Grundversorgung .....	12
Pflegekassen .....	14
Tagespflege .....	16
Angebot in der Tagespflege .....	16
Betreuungspersonal .....	16
Kosten .....	17
Wochenendöffnung .....	17
Zusammenarbeit mit den Kommunen .....	17
Bisherige Erfahrungen .....	17
Bei den einzelnen angebotenen Diensten .....	17
Neue Variante für Bauprojekte .....	18
Vernetzung .....	18
Gemeinsame Aktivitäten .....	18
Angebote für Demenzkranke und deren Angehörige .....	18
Vergütung, Zeitgutschrift .....	19
Satzung .....	20
Organigramm .....	23

Senator E.h. Josef Martin, Färberweg 20, 88499 Riedlingen. Tel. 07371-8394 oder 0171 3316861 , Fax 07371-923175

[www.martin-riedlingen.de](http://www.martin-riedlingen.de). Email: [info@martin-riedlingen.de](mailto:info@martin-riedlingen.de).

Aktualisiert Januar 2020

## Die Situation in Riedlingen vor der Gründung

Riedlingen ist eine Kleinstadt in Oberschwaben, ca. 80 km nördlich des Bodensees und hat 10.000 Einwohner. Davon wohnen 7.000 in der Kernstadt, die übrigen in 7 kleineren eingemeindeten Orten. Die Stadt ist Mittelzentrum für ein Gebiet mit ca. 25.000 Einwohnern. Der gesamte Raum ist wirtschaftlich schwach entwickelt. In der Stadt sind jedoch viele Behörden angesiedelt, außerdem gibt es alle allgemein bildenden Schulen vom Gymnasium bis zur Förderschule, sowie berufliche Schulen. Sehr nachteilig für die Entwicklung der Stadt ist die schlechte Verkehrserschließung und damit eine wenig attraktive Möglichkeit für das Pendeln in die zwischen 30 und 50 km entfernt liegenden Städte mit besserem Arbeitsplatzangebot. Die schlechte Verkehrserschließung ist auch eine wesentliche Ursache für die geringe Gewerbeansiedlung. Früher dominierten die Landwirtschaft und von der Landwirtschaft abhängende nachgeordnete Dienstleistungsbetriebe als Erwerbszweige. Die gesamte Raumschaft weist alle typischen Merkmale des ländlichen Raumes auf. Diese Situation führt seit längerem zu einem Abwandern von Jugendlichen. Riedlingen und die gesamte Raumschaft hat einen deutlich über dem Durchschnitt liegenden Anteil älterer Menschen.

### Anteil der über 60.-jährigen Bevölkerung in Riedlingen, im Vergleich mit Baden-Württemberg 1989

Lebensalter	Riedlingen		Baden-Württemberg	
	Personen	%	Personen	%
< 65	6467	77,2		80,6
60 - 65	447	5,3		5,1
> 65	1462	17,4		14,3
Summe Personen > 60		22,7		19,4

### Wohnsituation

Der Anteil der Einpersonenhaushalte entspricht etwa dem Mittel des Landes, Dem allgemeinen Trend entsprechend wohnen vor allem ältere Frauen häufig allein, oft in sehr großen Wohnungen, die früher der ganzen Familie dienten.

#### Zahl der Haushalte, Stand 1987.

	Riedlingen	
	Personen	%
Haushalte insgesamt	2524	100
- davon Mehrpersonenhaushalt	1661	66
- Einpersonenhaushalte	863	34
Anteil der Personen in:		
Mehrpersonenhaushalten		87
Einpersonenhaushalten		13
- Anteil weiblicher Personen in Einpersonenhaushalten		73

### Altenheim- und Pflegeplätze

Für ca. 20.000 Menschen des Verwaltungsraumes standen im Jahr 1990 169 Heimplätze zur Verfügung, der größere Teil davon für Pflege. Dieser Bestand war für die damalige Situation ausreichend. Zahl der Plätze bei stationären Diensten im Jahr 1990

	Altenheim- plätze	Dauerpflege- plätze	Kurzzeit- pflegeplätze	Tagespflege plätze
Konrad-Manopp-Stift	50	32	0	0
Altenheimat Eichenau	2	18	0	0
Pflegeheim im Kreiskrankenhaus	0	23	2	0
Altenheim Gemeinde Ertingen	15	36	0	0
Summe	67	109	2	0

Seit 1990 stieg der Bedarf an Pflegeplätzen deutlich an, es fand sich jedoch kein Träger, der in neue Pflegeplätze investierte. Die Erstellung einer größeren Anzahl neuer Altenheimplätze ist in überschaubarem Zeitraum nicht zu erwarten.

## Gründung

### Anlass für die Gründung der Senioren genossenschaft

Anlass für die Gründung war Bevölkerungsentwicklung im Stadtgebiet, wo bereits 1991 24 % aller Mitbürger älter als 60 Jahre waren. Die zu erwartenden Probleme einer Überalterung der Bevölkerung trafen deshalb Riedlingen. In der Bundesrepublik Deutschland wird erwartet, dass in wenigen Jahrzehnten und noch zu unseren Lebzeiten nahezu 1/3 aller Bürger diese Altersgrenze überschritten haben werden. Es muss damit gerechnet werden, dass die bisherigen Systeme nicht mehr geeignet sind um menschenwürdige Lebensbedingungen für alle Bürger zu erhalten. Neue Formen des Zusammenlebens, der Versorgung, Betreuung und Finanzierung sind erforderlich, um dies zu gewährleisten.

### Vorbereitung der Gründung

Im Jahre 1988 stellte ich erste Überlegungen an, wie einer solch nachteiligen Entwicklung in unserer Stadt begegnet werden könnte. In Gesprächen mit vorhandenen sozialen Diensten, Vertretern der Stadt, der Kirchen und politischen Parteien wurde erörtert, welche Dienste in welchem Umfang angeboten werden können und welche Lücken vorhanden sind. Es wurde darüber diskutiert, ob die vorhandenen Dienste in der Lage und bereit sind, die Lücken zu schließen.

### Erhebung soziales Dienstleistungsangebot im Jahr 1990:

Im Verwaltungsraum Riedlingen ist eine Sozialstation vorhanden. Diese wird getragen von den Kirchen und politischen Gemeinden, sie übernimmt ausschließlich pflegerische Arbeiten. Bei der Sozialstation arbeiten nur hauptamtliche Pflegekräfte. Im Jahr 1990 wurden 320 Personen durch die Sozialstation betreut. Unter der Trägerschaft der Kirchen arbeitet eine Nachbarschaftshilfe, die in freiwilliger Dienstleistung Betreuung im hauswirtschaftlichen Bereich übernimmt. Im Jahr 1990 wurden 1089 Arbeitsstunden geleistet. Die Nachbarschaftshilfe übernimmt nur dann Aufgaben, wenn diese nicht von langer Dauer sind und nicht regelmäßig erbracht werden müssen. Eine Gewährleistung für die Erbringung der Leistung ist nicht gegeben. Das Rote Kreuz bietet Essen auf Rädern als Tiefkühlkost an. Diese wird einmal wöchentlich in die Wohnung gebracht. Der Empfänger muss seine Speisen täglich selbst zubereiten. Es wird außerdem ein Hausnotrufsystem angeboten, das gemietet werden kann.

### Befragung

Im November 1990 führte ich eine Befragung bei den Vertretern dieser sozialen Dienste durchgeführt. Die Auswertung der Befragung ergab, dass für die damalige Situation gut funktionierende soziale Dienste vorhanden waren, einige in Zukunft wohl wichtige Bereiche allerdings nicht abgedeckt waren. Größere Lücken bestanden in der häuslichen Betreuung und Versorgung. Die vorhandene Nachbarschaftshilfe bot zwar solche Dienste an, sah sich allerdings nicht in der Lage, eine umfassende und garantierte Versorgung anzubieten. Gerade dies erschien aber in Zukunft wichtig. Wegen des wachsenden Anteils älterer Menschen und der rückläufigen Zahl an Altenheimplätzen, müssen nach meiner Meinung Voraussetzungen geschaffen werden, um die Versorgung und Betreuung von hilfsbedürftigen Menschen in ihrer eigenen Wohnung auf Dauer und in fast jeder Lebenslage zu gewährleisten. Ich war mir darüber im klaren, dass eine Finanzierung eines solchen Dienstes nach dem klassischen Muster über staatliche Mittel oder Sozialversicherung nicht möglich ist, sondern dass auch neue Wege der Finanzierung gefunden werden müssen.

Eine nur teilweise Bedarfsdeckung war vorhanden bei:

- Besorgungen und Einkäufe
- Besorgung der Wäsche
- Besucherdienste
- Vorübergehende Betreuung nach Krankenhausaufenthalten
- Bereitstellung von Kurzzeitpflegeplätzen
- Versorgung bei vorübergehender Erkrankung ohne stationären Krankenhausaufenthalt

Folgende Leistungen waren nicht angeboten:

- Wohnungs- und Hausreinigung - Tagespflegeplätze
- Versorgung mit warmem Essen - Fahrdienste
- Gartenarbeit - Häusliche Rehabilitation
- Winterdienst - Psychische Betreuung
- Handwerkliches Hilfsangebot - Sterbebegleitung
- Neutrales Beratungsangebot für Fragen des täglichen Lebens.

### Bedarfsdeckung in der Zukunft

Die damals vorhandenen sozialen Dienste sahen keine Möglichkeit, den oben genannten zusätzlichen Bedarf zu decken. Deshalb wurde der Vorschlag aufgenommen, in Riedlingen eine Senioren genossenschaft zu gründen, die die vorhandenen Lücken schließen sollte. Hauptaufgabe sollte sein, ein System des betreuten Wohnens im eigenen Heim oder in einer Wohnanlage zu schaffen. Dadurch sollte den Menschen die Möglichkeit geboten werden, auch bei Hilfsbedürftigkeit in der eigenen Wohnung bleiben zu können. Im Staatsministerium des Landes Baden-Württemberg wurde zur gleichen Zeit an diesen Themen gearbeitet. Eine dort eingesetzte Arbeitsgruppe empfahl als Lösung die Einrichtung von Selbsthilfeorganisationen nach

dem Genossenschaftsprinzip. In diese sollte sich jeder Bürger einbringen können. Auf diese Weise sollte eine Betreuung und Versorgung jedes einzelnen gesichert werden. Zur Erprobung dieser Idee wurden Modellversuche eingerichtet. Die in Gründungsvorbereitung stehende Senioren-genossenschaft Riedlingen hat sich um die Aufnahme in das Modellprogramm beworben, dem Antrag wurde stattgegeben, Riedlingen wurde Landesmodell.

### **Zielsetzung der Senioren-genossenschaft für Bedarfsdeckung**

In Abstimmung mit den anderen sozialen Diensten wurde festgelegt, dass nur solche Leistungen durch die Senioren-genossenschaft angeboten werden, die bisher nicht vorhanden sind, oder wo der Bedarf von anderen Diensten nicht voll gedeckt werden kann. Kooperationen mit anderen Diensten sollen angestrebt werden. Im Unterschied zu anderen freiwilligen Hilfsdiensten will die Senioren-genossenschaft ihre Leistungen garantieren. Deshalb ist vorgesehen, im Bedarfsfall auch hauptamtliche Kräfte zu beschäftigen, die im Verbund mit den freiwilligen Kräften die Dienste erbringen. Die Leistungsgarantie ist erforderlich, wenn die Betreuung und Versorgung von älteren oder hilfsbedürftigen Menschen in der eigenen Wohnung funktionieren soll. Nur wenn die Hilfe beständig geleistet wird können Menschen in ihrer Wohnung verbleiben und müssen nicht in Alten- oder Pflegeheime umziehen. Für die Gesellschaft ist damit ein wesentlicher Kostenvorteil verbunden. Dadurch dürfte es möglich sein, die Erhaltung menschenwürdiger Lebensverhältnisse auch für die Zukunft finanziell zu sichern.

### **Gründungskomitee - Aufgaben**

Die Gründung der Senioren-genossenschaft wurde zuerst in einem sehr kleinen Kreis vorbesprochen. Geladen waren zu diesem Gespräch Personen, von denen zu erwarten war, dass sie dieser Idee aufgeschlossen gegenüberstehen und auch bereit waren, aktiv mitzuarbeiten. Mit dieser Gruppe wurde eine öffentliche Veranstaltung vorbereitet, zu der Bürger, Kommunalpolitiker, Kirchen und soziale Dienste eingeladen waren. In dieser Veranstaltung wurden allgemeine Informationen gegeben, Probleme angesprochen und mögliche Lösungen aufgezeigt. Diese formlos eingeladene Versammlung berief ein Gründungskomitee, das die Gründung vorbereitete.

Dem Gründungskomitee gehörten an:

- Interessierte Bürger
- Vertreter der vorhandenen sozialen Dienste
- Vertreter der politischen Parteien
- Vertreter der Kirchen

### **Erstellung eines Angebotskataloges**

Mit den bestehenden sozialen Diensten wurde vereinbart, dass durch die Senioren-genossenschaft keine Konkurrenz zu bestehenden Einrichtungen entstehen soll. Auf der Basis der Bestandserhebung über Angebote der örtlich vorhandenen sozialen Dienste wurde eine Liste von nicht, oder nicht in vollem Umfang vorhandenen Leistungen zusammengestellt. Der endgültige Katalog der von der Senioren-genossenschaft anzubietenden Leistungen wurde dann im Einvernehmen mit den anderen sozialen Diensten erstellt.

### **Satzung (Seite 20)**

Es wurde ein Satzungsentwurf in enger Abstimmung mit den zuständigen Beamten des Vereinsregisters beim Amtsgericht und beim Finanzamt (wegen der angestrebten Anerkennung der Gemeinnützigkeit) erarbeitet. In der Satzung wurde neben den allgemein erforderlichen vereinsrechtlichen Bestimmungen festgelegt, dass erworbene Ansprüche in vollem Umfang beim Mitglied oder einem Rechtsnachfolger verbleiben.

### **Suche nach Bewerbern für Vorstandssitze**

Bei der Suche nach Personen, die bereit waren, für den Vorstand zu kandidieren, versuchte ich ausgewogene Streuung über alle wichtigen Bereiche zu erreichen, natürlich unter Beachtung der fachlichen Kompetenz.

### **Gründungsversammlung**

Das Gründungskomitee lud am 9. April 1991 zu einer öffentlichen Gründungsversammlung ein unter Vorgabe einer Tagesordnung. Zu dieser ersten Gründung einer Senioren-genossenschaft in Baden-Württemberg und auch im gesamten Bundesgebiet, erschienen ca. 120 Bürger der Stadt Riedlingen. Mitarbeiter der Geschäftsstelle Senioren-genossenschaften beim Sozialministerium Stuttgart vertraten das Land. Zunächst wurden in dieser Versammlung die Ziele der zu gründenden Senioren-genossenschaft vorgetragen. Im Anschluss daran konnten sich Interessierte als Gründungsmitglieder in eine Liste eintragen. 111 Anwesende haben als Gründungsmitglied unterzeichnet. Der vorgelegte Satzungsentwurf wurde beraten, beschlossen und die Gründung vollzogen, anschließend wurde der Vorstand gewählt.

## Organisation

### Vorstand

Der Vorstand besteht laut Satzung aus mindestens 7 und höchstens 11 Mitgliedern. Die gewählten Vorstandsmitglieder vereinbaren, dass jedem Vorstandsmitglied ein Teilbereich der Arbeit in eigener Zuständigkeit und Verantwortung übertragen wird. Anstehende Fragen werden bei den regelmäßig stattfindenden Vorstandssitzungen diskutiert und es werden Vereinbarungen getroffen. Die einzelnen Vorstandsmitglieder handeln im Rahmen dieser gemeinsam getroffenen Vereinbarungen.

Bei der Besetzung des Vorstandes wurde versucht, eine möglichst gute Ausgewogenheit zu erreichen.

Die Tätigkeit im Vorstand ist (auch auf Grund des Gemeinnützigkeitsrechtes ehrenamtlich, es werden nur direkte Aufwendungen wie Telefon und Fahrtkosten erstattet. Jedes Vorstandsmitglied sucht für seinen Bereich Mitarbeiter und Hilfsdienstleistende aus den Reihen der Mitglieder und ist verantwortlich für deren Einsatz  
Der erste Vorstand der Senioren genossenschaft war wie folgt zusammengesetzt:

### Zusammensetzung des ersten Vorstandes der Senioren genossenschaft im Jahr 1991

<b>Josef Martin,</b>	Vorsitzender, 1991 - Beruf: Verwaltungsleiter einer Behörde. Ehrenämter: Gemeinderat (SPD), Kreisrat, stellvertretender Bürgermeister Verantwortlich: für allgemeine Organisation, Vertretung der Senioren genossenschaft nach außen, Bauprojekt, Tagespflege.
<b>Christian Bürk,</b>	stellvertretender Vorsitzender, 1991 - 2003 Beruf: Leiter eines Straßenbauamtes i.R. Ehrenämter: Laienvorsitzender der evangelischen Kirchengemeinde Riedlingen Verantwortlich: für Öffentlichkeitsarbeit, Begleitdienst, Beratung
<b>Gabriele Stümke</b>	stellvertretende Vorsitzende, 1991 - 2017 Beruf: Altenpflegerin Ehrenämter: Stellvertretende Vorsitzende des CDU Ortvereines Verantwortlich: für Betreutes Wohnen, Tagespflege.
<b>Dr. Christa Enderle</b>	Vorstandsmitglied 1991 – 2006, stellvertretende Vorsitzende 2003 – 2006. Beruf: Praktische Ärztin (Internistin) Ehrenämter: Kreisbereitschaftsführerin beim Deutschen Roten Kreuz Verantwortlich: für Kontakte zu sozialen Dienste, berät den Vorstand in medizinischen und sozialen Fragen.
<b>Ernst Engler</b>	Vorstandsmitglied 1991 – 2003 Beruf: Geschäftsstellenleiter der Sparkassenversicherung Ehrenämter: Vorsitzender des Beirats der Sozialstation Riedlingen, Mitglied des katholischen Kirchengemeinderats Verantwortlich: für Kasse, Mitgliederverwaltung, Bauprojekt.
<b>Hubert Marthaler</b>	Vorstandsmitglied 1991 – 1995 Beruf: Bildungsreferent des Katholischen Bildungswerkes Ehrenämter: Zweiter Vorsitzender des Katholischen Kirchengemeinderates Verantwortlich: für Essensdienst
<b>Elisabeth Kliebhan</b>	Vorstandsmitglied 1991 – 1995 Beruf: Hausfrau Verantwortlich: Mitgliederbetreuung
<b>Seit 1991 gab es mehrere Wechsel im Vorstand, weitere Vorstandsmitglieder in den Folgejahren:</b>	
<b>Eduard Beyerlein,</b>	Vorstandsmitglied 1995 – 2000 Beruf: Soldat i.R. Ehrenämter: Übungsleiter beim TSV Riedlingen Verantwortlich: Handwerklicher Hilfsdienst, Begleitdienst.
<b>Georg Buck,</b>	Vorstandsmitglied 1995 – 2000 Beruf: Kämmerer der Stadt Riedlingen i.R. Ehrenämter: Vorstandsmitglied der Jugendmusikschule Verantwortlich: für rechtliche Fragen.
<b>Gassner-Birk</b>	Vorstandsmitglied 1995 – 1997
<b>Franz Lutz</b>	Vorstandsmitglied 1995 – 2000 Beruf: Postbeamter i. R. Verantwortlich: für Essensdienst Gertrud Gaßner-Birk Lehrerin Verantwortlich: Mitgliederbetreuung, allgemeine Verwaltung.
<b>Franz Fisel,</b>	Vorstandsmitglied 1997 – 2000 Beruf: Polizeibeamter i.R. Ehrenämter: Übungsleiter beim TSV Riedlingen Verantwortlich: Handwerklicher Hilfsdienst, Begleitdienst

<b>Elisabeth Narr</b>	Vorstandsmitglied 1997 – 2008 Beruf: Lehrerin Verantwortlich: für Beratung, Besuchsdienst
<b>Hans Becht</b>	Vorstandsmitglied 2000 – 2008 Bau.-Ing. (FH) i.R. Verantwortlich: Begleitdienst
<b>Paul Spitznagel</b>	Vorstandsmitglied 2000 – 2014 Beruf: Fertigungsleiter, später Personalchef bei der Firma Silit, Ehrenämter: Lions-Club Verantwortlich: Essen auf Rädern
<b>Aloys Trageser</b>	Vorstandsmitglied 2000 – 2008 Diplomlandwirt Verantwortlich: Hilfen rund ums Haus
<b>Anke Widmann</b>	Vorstandsmitglied 2000 - 2014 Journalistin Ehrenämter: Vorstandsmitglied Kunstkreis Verantwortlich: Öffentlichkeitsarbeit
<b>Eugen Reck</b>	Vorstandsmitglied 2003 – 2006 Betriebswirt (VWA) Ehrenämter: Lions-Club Verantwortlich: Kassier, Mitgliederverwaltung
<b>Georg Mayer</b>	Vorstandsmitglied 2006 – 2015 Beruf: Steuerberater Verantwortlich: Steuerliche und Rechtsangelegenheiten
<b>Herbert Stauß</b>	Vorstandsmitglied 2006 - 2007 Beruf: Kaufmann Verantwortlich: Kassier, Mitgliederverwaltung
<b>Christel Kober</b>	Vorstandsmitglied 2008 - Beruf: Sekretärin in einer Anwaltskanzlei Verantwortlich: Protokoll, rechtliche Angelegenheiten
<b>Herbert Wagner</b>	Vorstandsmitglied 2008 – Beruf: Bezirksschornsteinfegermeister i.R. Verantwortlich: Begleitdienst
<b>Eberhard Götz</b>	Vorstandsmitglied 2012 - Beruf: Bankangestellter i.R. Verantwortlich: Finanzen
<b>Joachim Reis</b>	Vorstandsmitglied 2012 - Beruf: Betriebsleiter Verantwortlich: Essen auf Rädern
<b>Monika Knoll</b>	Vorstandsmitglied 2012 - Beruf: Altenpflegerin Verantwortlich: Pflege
<b>Eva Winkhart</b>	Vorstandsmitglied 2012 - 2018 Beruf: Lehrerin, Journalisten Verantwortlich: Öffentlichkeitsarbeit
<b>Erwin Mann</b>	Vorstandsmitglied 2018 - Beruf: Lehrer Verantwortlich: Hilfen ums Haus

### **Rechtsform der Einrichtung:**

Die Senioren-genossenschaft wurde zunächst von der Bürgerinitiative als eingetragener Verein gegründet, um rasch und ohne großen Kostenaufwand mit der Arbeit beginnen zu können. Danach wurde geprüft, ob Änderung der Rechtsform in eine Genossenschaft sinnvoll ist. Von Vertretern von Genossenschaftsverbänden wurde empfohlen, es bei der Rechtsform e.V. zu belassen.

### **Finanzierung, Beitrag**

Ziel war eine finanzielle Unabhängigkeit. Der Verein finanziert sich aus Mitgliedsbeiträgen, sowie einem Anteil des Betrages der von Leistungsnehmern bezahlt werden muss, z. Zt 2,50 € je Stunde. Investitionen werden aus Eigenmitteln, teilweise auch über Spenden und falls möglich, über öffentliche Zuschüsse finanziert. Bei der Aufstellung des Haushaltsplanes wird darauf geachtet, dass die laufenden Ausgaben durch die Mitgliedsbeiträge und die Einbehalte von den Zahlungen der Leistungsnehmer abgedeckt sind.

Jahresmitgliedsbeitrag:

Alleinstehende 32,00 €, Paare 46,00 €, Institutionen 50,00 €

In der Aufbauphase wurde der Senioren-genossenschaft in ihrer Eigenschaft als Landesmodell eine Startfinanzierung des Landes gewährt.

**Preise und Arbeitsentgelte**

<b>Stundensätze</b>	<b>€</b>	<b>Stundenlöhne für freiwillige Helfer</b>	<b>€</b>
Für Dienstleistungen nicht pflegerischer Art	10,50	Alle Dienstleistungen	8,00
<b>Mittagessen</b> (Grundpreis für Riedlingen)	7,35	<b>Kilometervergütung bei Fahrten</b> je km	0,30
<b>Betreuungspauschale</b> , je Wohnung und Monat	20,00	Telefon Bereitschaft	
		Montag bis Freitag je Nacht	8,00
		Wochenende	15,00

**Pflegesätze der Tagespflegen je Tag**

	<u>Pflegesatz</u>	<u>+</u>	<u>Investitionskosten</u>
Tagespflege am Graben	60,38	+	7,50
Tagespflege Rösslegasse	74,13	+	2,95
Tagespflege Bad Buchau	66,96	+	7,50

## Versicherungen

Die Senioren-genossenschaft hat eine Vereinshaftpflichtversicherung abgeschlossen, die alle Schäden abdeckt, die durch Vereinsmitglieder bei der Arbeit für den Verein verursacht werden.

Eine Dienstreisekaskoversicherung, mit einer Selbstbeteiligung von 150,- €. Diese tritt für Schäden ein, die anlässlich von Fahrten von Mitgliedern für die Genossenschaft am privateigenen Fahrzeugen entstehen.

Diese Versicherung deckt auch Kosten, die durch eine Rückstufung beim Schadensfreiheitsrabatt in der Haftpflichtversicherung bei einem selbstverschuldeten Unfall entstehen.

Eine Unfallversicherung deckt Schäden ab, die einem Helfer bei einem Unfall entstehen, wenn sich der Unfall im Zusammenhang mit einer Dienstleistung für die Senioren-genossenschaft ereignet hat.

Die Senioren-genossenschaft ist Mitglied der Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst und Wohlfahrtspflege, Pappelallee 35-37, Hamburg 76. Die Berufsgenossenschaft deckt Schäden durch Arbeitsunfälle und Berufskrankheiten ab, die Mitglieder in Ausübung ihres Dienstes für die Senioren-genossenschaft erleiden.

## Gemeinnützigkeit und Steuern

Die Senioren-genossenschaft wurde vom Finanzamt auf Antrag als gemeinnütziger Verein anerkannt.

Umsatzsteuern und Körperschaftssteuern entstehen aus diesem Grunde nicht, Kosten für Eintragungen beim Registergericht entfallen ebenfalls.

Die freiwilligen Mitarbeiter arbeiten überwiegend im Rahmen der Übungsleiterpauschale, damit sind Bezüge bis 2400 € je Jahr abgabenfrei. Zunehmend sind Freiwillige auch auf 450 € Basis beschäftigt. Für deren Bezüge übernimmt die Senioren-genossenschaft die anfallenden Abgaben in Höhe von 31 %.

## Mitgliedschaft bei einem Spitzenverband der Wohlfahrtspflege

Die Senioren-genossenschaft ist Mitglied beim Deutschen Paritätischen Wohlfahrtsverband.

### Leistungsangebot aktuell:

**Betreutes Wohnen.** Kontaktperson: **Alexandra Schombara** ☎ 0176 78771571

Dies umfasst sämtliche notwendigen Hilfen im Haushalt vom Besorgen der Wäsche, Reinigung, Einkaufen, Essenszubereitung, Schneeräumen und vieles mehr, alles was Sie selbst nicht mehr leisten können.

**Handwerklicher Hilfsdienst:** Kontaktperson: **Erwin Mann** ☎ 07371-7830

Unsere Helfer beheben kleinere technische Probleme in Haus und helfen im Garten.

**Hol- und Bringdienst** Kontaktperson: **Herbert Wagner** ☎ 07371-7702  
Erledigt Einkäufe, übernimmt Botengänge

**Essensdienst** Kontaktperson: **Karl Heinz Greiner** ☎ 07371-929 7542

Die Senioren-genossenschaft bringt bei Bedarf täglich zur Mittagszeit warmes Essen direkt in Ihre Wohnung, die Küche des Konrad-Manopp-Stift kocht, wir liefern.

**Begleitdienst** Kontaktperson: **Herbert Wagner** ☎ 07371-7702

Mitglieder, die eine Fahrtmöglichkeit brauchen, können den Begleitdienst in Anspruch nehmen, für Besuche und anderes. Mitglieder fahren für Mitglieder als Ersatz für den mangelhaften öffentlichen Nahverkehr.

**Beratung** Kontaktperson: **Christel Kober** ☎ 07371-184680

Pensionierte Fachkräfte bieten in ihrem Fachgebiet Information und Erledigung von Behördengängen an.

**Kontakttelefon** Kontaktperson: **Gerda Martin** ☎ 07371-8394

Sie haben die Möglichkeit, jederzeit zwanglos Verbindung aufzunehmen und sich informieren zu lassen.

**Rechnungswesen** Kontaktperson: **Eberhard Götz** ☎ 07371-5529

**Betreute Seniorenwohnungen** Kontaktperson: **Josef Martin** ☎ 07371-8394

Vermittlung von barrierefreien Wohnungen in der von uns betreuten Seniorenwohnanlage.

**Tagespflege am Graben** Kontaktperson: **Elisabeth Hennes** ☎ 07371-923170

**Tagespflege Rösslegasse** Kontaktperson: **Sabine Eggart** ☎ 07371-184726

**Tagespflege Bad Buchau** Kontaktperson: **Michaela Höfer** ☎ 07582-9334730

**Pflegeberatung** Kontaktperson: **Michael Wissussek** ☎ 0171 2734607

## **Leistungsangebot Beschreibung**

### **Betreutes Wohnen.**

Dieser Dienst umfasst sämtliche erforderlichen Hilfen im Haushalt vom Besorgen der Wäsche, Reinigungsarbeiten, Einkaufen, Essenszubereitung, Gartenarbeiten, Schneeräumen u.a. anfallende Arbeiten, die nicht mehr selbst geleistet werden können. Ausgenommen sind pflegerische Leistungen. Diese werden von der Sozialstation erbracht. Eine enge Zusammenarbeit mit der Sozialstation ist durch eine Kooperationsvereinbarung gewährleistet.

Der Leistungsnehmer kann Art und Umfang der Leistung frei wählen. Er bezahlt die tatsächlich in Anspruch genommene Dienstleistung. Abgerechnet wird ein Betrag von 10,50 € je erbrachter Arbeitsstunde.

### **Essensdienst**

Eine wichtige Ergänzung des Betreuten Wohnens ist der Essensdienst. Die Senioren genossenschaft kauft derzeit täglich um die 140 Portionen warmes Essen beim Altenheim „Konrad-Manopp-Stift“ und beim psychiatrischen Zentrum Zwiefalten. Helfer der Senioren genossenschaft bringen es zwischen 10.30 und 12.30 Uhr direkt in die Wohnungen. Um eine Auskühlung der Speisen zu vermeiden, wurden Spezialbehälter beschafft, in denen die Speisen über 2 Stunden die notwendige Temperatur halten. Es kann jede benötigte Diät geliefert werden. Die Zusammenarbeit zwischen Küche und Auslieferungsdienst ist so gut, dass auch Sonderwünsche, wie z.B. Portionsgröße, berücksichtigt werden können. Im Auslieferungsdienst sind freiwillige Helfer mit ihren privaten Fahrzeugen eingesetzt. In gemeinsamen Besprechungen wird jeweils für ein viertel Jahr ein Dienstplan ausgearbeitet. Dank der großen Zahl an Helfern kommt jeder einzelne Helfer nur etwa alle drei Wochen, jeweils für 1 Woche zum Einsatz. Je Tag sind vier bis fünf Helfer parallel im Einsatz, jeder liefert ca. 20 – 30 Essen je Tag aus und erhält dafür eine Entschädigung in Höhe von 0,30 € je gefahrenen km, sowie 8,00 € je geleistete Stunde.

### **Begleitdienst**

Mitglieder die einen Arzt besuchen müssen oder zu sonstigen Anlässen eine Fahrtmöglichkeit brauchen, können einen Begleitdienst in Anspruch nehmen. Mitglieder begleiten Mitglieder und verwenden hierzu in der Regel ihr Fahrzeug. Dies ist erforderlich, weil es in unserer Stadt nur einen unzureichenden öffentlichen Nahverkehr gibt. Der Fahrer erhält eine Entschädigung von 0,30 € je gefahrenem km und für die reine Fahrzeit eine Gutschrift von 8,00 € je Stunde, für mögliche Wartezeiten werden Entschädigungen gesondert vereinbart.

### **Handwerklicher Hilfsdienst:**

Ein handwerklicher Hilfsdienst wurde eingerichtet, der zur Behebung vieler kleinerer technischer Probleme in Haus und Garten gerufen werden kann. Für diesen Dienst werden 10,50 € je Stunde berechnet.

### **Beratung**

Pensionierte Fachkräfte bieten in ihrem Fachgebiet Unterstützung und Erledigung von Behördengängen an. Zur Verfügung stehen Fachleute aus den verschiedensten Bereichen, z.B. Steuern, Recht u.a. Beratungen werden rein ehrenamtlich durchgeführt.

### **Kontakttelefon und Besuchsdienst.**

Über diesen neu eingerichteten Dienst soll Mitgliedern die Möglichkeit gegeben werden, jederzeit zwanglos mit jemand Verbindung aufzunehmen. Die Betreuer der Kontakttelefone organisieren einen Besuchsdienst und vermitteln Besuche. Dieser Dienst ist kostenfrei

### **Hilfsdienstleistende, Entschädigung**

Um die Dienste nachhaltig gewährleisten zu können, werden alle Dienste, außer Beratung und Besuchsdienst, nur gegen Entgelt durchgeführt.

Sämtliche Dienste werden derzeit noch ausschließlich von freiwilligen Helfern erbracht. Für die Dienstleistungen bezahlt der Leistungsnehmer einen vom Vorstand festgelegten Betrag, derzeit werden je Arbeitsstunde 10,50 € in Rechnung gestellt. Den Helfern werden 8,00 € ausbezahlt, die Differenz erhält die Genossenschaft zur Finanzierung ihrer Aufgaben. Mit diesem einbehaltenen Betrag werden die laufenden Verwaltungskosten, sowie Aufwendungen für Versicherungen und Steuern gedeckt.

### **Finanzielle Altersvorsorge, Zeitguthaben**

Es gehört zur Grundidee dieser Selbsthilfeeinrichtungen, durch Mitarbeit die eigene wirtschaftliche Situation im Rentenalter zu verbessern. Durch das Entgelt für die Dienstleistung kann die Rente aufgestockt, oder eine Rücklage zur zusätzlichen Altersvorsorge gebildet werden. Die Senioren genossenschaft arbeitet eng mit der Volksbank Riedlingen zusammen und bietet mit dieser zusammen an, dass nicht entnommene Vergütungen angelegt werden, so dass in späteren Jahren von dem angesparten Geld gleich viel Stunden abgerufen werden können wie man selbst erarbeitet hat. Angesparte Gelder verbleiben in vollem Umfang in der Verfügungsgewalt des Einzahlers oder von Erben. Eine finanzielle Deckung der Zeitguthaben ist wichtig. Andere Senioren genossenschaften, die in der Gründungsphase mit reinen Zeitgutschriften gearbeitet haben, sind größtenteils ebenfalls zu diesem System gewechselt. Es hatte sich gezeigt, dass bei Verrechnung nur über nicht mit Geld abgesicherte Zeitgutschriften nicht immer ausreichend Helfer zur Verfügung standen.

## Wohnen

### Betreute Seniorenwohnanlage

Sehr rasch zeigte sich, dass Bedarf an Wohnungen besteht, die barrierefrei ausgebaut sind. Aus diesem Grunde initiierte die Seniorenengossenschaft den Bau einer Seniorenwohnanlage. Diese wurde im Zentrum der Altstadt Riedlingen erstellt im unmittelbaren Bereich der Fußgängerzone. Eine mehrere ha große Parkanlage liegt nur wenige hundert Meter entfernt. Für dieses Projekt wurde von der Seniorenengossenschaft eine Vorplanung in Auftrag gegeben. Das Gesamtprojekt umfasst 71 Wohnungen, der überwiegende Teil ist barrierefrei, einige Wohnungen in den Dachgeschossen nicht. Die Ausführung erfolgt in zwei Bauabschnitten durch zwei verschiedene Bauträger. Alle Wohnungen wurden zum Verkauf angeboten, fast alle sind inzwischen verkauft. Der überwiegende Teil der Wohnungen wird von den Käufern zur Vermietung angeboten. Durch die Erstellung der Wohnanlage im Stadtzentrum sollte erreicht werden, dass ältere Menschen, auch wenn sie nicht mehr besonders mobil sind, ihre Alltagsgeschäfte möglichst eigenständig erledigen können.

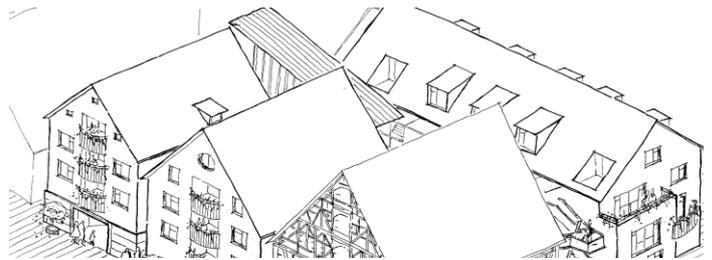
### Belegungsbindung

In den Kaufverträgen für die Wohnungen am Wochenmarkt ist festgelegt, dass die Wohnungen nur von Personen bewohnt werden dürfen, die älter als 60 Jahre sind, oder mindestens in Pflegestufe 1 nach der Pflegeversicherung eingestuft sind. Bei Paaren muss mindestens 1 Person diese Voraussetzung erfüllen. Die Seniorenengossenschaft hat ein Mitspracherecht bei der Vermietung. Diese Festlegung hat sich bisher bewährt. Wegen der großen Nachfrage wären die Wohnungen sonst möglicherweise an jüngere Personen vermietet worden, was für die Umsetzung des Betreuungskonzeptes Probleme ergeben hätte. Für die Wohnungen am Graben wurde für  $\frac{3}{4}$  der Wohnungen eine privatrechtliche Vereinbarung über die Belegung getroffen.

### Seniorenwohnanlagen in Riedlingen Betreuungsträger: Seniorenengossenschaft Riedlingen

#### Am Wochenmarkt,

17 Wohnungen, bezogen seit Frühjahr 1996  
Bauträger: Grundstücksgesellschaft Riedlingen  
Im Altstadt kern gelegen, 20 m bis zur Fußgängerzone.  
In diesem Gebäudekomplex befindet sich eine von der Seniorenengossenschaft betriebene Tagespflege,



#### Am Graben,

54 Wohnungen, bezugsfertig seit Februar 1998.  
Bauträger: Firma Nassal, Hohentengen  
Am Stadtgraben gelegen, in einem Abstand von 100 m zur Anlage am Wochenmarkt  
In dieser Anlage befinden sich eine weitere Tagespflege der Seniorenengossenschaft .  
Beide Tagespflegen sind gleichzeitig Pflegestützpunkte für das jeweilige Haus.  
Die Räume der Tagespflegen befinden sich im Eigentum der Seniorenengossenschaft und werden gleichzeitig auch als Begegnungsstätte genutzt. Die Bewohner der Anlagen können die Räume bei Bedarf für private Anlässe, z.B. Familienfeste gegen eine geringe Gebühr nutzen.



In beiden Anlagen

- Betreuung nach Maß, den Wünschen und Bedürfnissen der Bewohner entsprechend.
- Sehr niedrige Betreuungspauschale, Abrechnung nach Einzelleistungen
- Günstige Mietpreise
- Attraktive Gemeinschaftseinrichtungen

### Wohnungsgröße und Raumzahl

Der weit überwiegende Teil der Wohnungen hat zwei 2 Zimmer, einige auch drei Zimmer. Die Küche ist meist offen dem Wohn- Essraum zugeordnet. Diese Aufteilung hat sich bewährt, sie wird von den Mietern überwiegend positiv beurteilt.

Einen großen Einfluss hat die Wohnungsgröße bei der Vermietung. Kleine Wohnungen bis ca. 55 qm sind am stärksten nachgefragt, bei größeren Wohnungen läuft die Vermietung zäher, weil es zunehmend Probleme mit der Finanzierung gibt.

Viele Mietinteressenten sind ältere Frauen, aber auch Paare mit niedrigen Renten. Sie suchen ganz eindeutig kleinere Wohnungen, um die monatliche Mietbelastung erträglich zu halten.

### **Mitbenutzung von Gemeinschaftsräumen**

Im Kaufvertrag ist festgelegt, dass von den Mietern die Räume der im Erdgeschoß befindlichen Tagespflege z.B. für Familienfeste o.ä. gegen eine geringe Gebühr genutzt werden können. Die Mitbenutzung der Pflegeeinrichtungen ist ebenfalls festgeschrieben.

### **Miet- und Nebenkosten**

Die Nebenkosten liegen bei etwa 2,00 €/qm im Monat. Die genaue Abrechnung erfolgt jeweils zum Jahresende nach den tatsächlichen Verbrauchskosten.

### **Betreuungspauschale**

Als Betreuungspauschale wurde ein Betrag von 20,00 € je Wohnung und Monat vereinbart, dieser Betrag ist kostendeckend. Das Angebot in den Wohnanlagen ist in vollem Umfang vergleichbar mit dem in anderen Wohnanlagen. Wegen der besonderen Organisationsform der Senioren-genossenschaft gibt es nur geringe Grundkosten, zum Beispiel für die Rufbereitschaft und die Bereitstellung des Pflegestützpunktes. Tatsächliche Betreuungsleistungen werden einzeln abgerechnet nach den Sätzen der Senioren-genossenschaft, z.Zt. 10,50 € je Stunde. Der Bewohner zahlt nur für Dinge die er tatsächlich in Anspruch nimmt.

## Betreuungskonzept

### **Betreuungsvereinbarung für die Betreute Wohnanlage am Graben in Riedlingen**

zwischen der **Senioren-genossenschaft Riedlingen** und dem **Mieter**

Name .....

1.1 Die Betreuung umfasst folgende Bereiche:

#### **Grundversorgung**

##### ***Hauswirtschaftliche Dienste***

- Gebäudereinigung
- Verwaltung, Reinigung und Wartung der Gemeinschaftsräume in der Wohnanlage
- Überwachung von technischen Einrichtungen

##### **Allgemeine Betreuung und Vermittlung, persönliche Hilfen**

- Notrufeinrichtung
- Organisation des Betreuungsdienstes
- Organisation hauswirtschaftlicher Hilfen
- Organisation und Durchführung von Gemeinschaftsveranstaltungen sowie alle Wahl- und Zusatzleistungen des Angebots der Senioren-genossenschaft
- Wohnungsreinigung
- Wäschedienst
- allgemeine Hausarbeiten
- Einkauf
- Beratungsdienste
- Behördengänge
- Essensversorgung
- Besuchsdienste
- Ausfahrten, Spaziergänge, Museums- oder Büchereibesuche

##### **Pflegerische Leistungen**

- Beauftragung der pflegerischen Dienste, Vermittlung aller Pflegeleistungen.
- Vorhaltung und Betrieb der Tagespflege am Wochenmarkt mit Pflegebad.

#### **1.2 Abruf von Leistungen, Organisation.**

Der Bewohner bestimmt nach eingehender Beratung durch die Senioren-genossenschaft selbst den Umfang seiner Leistungsnachfrage.

##### **Es besteht Rufbereitschaft unter Tel. Nr. 07371-923 171**

Hauswirtschaftliche Versorgung (Leistung) kann nur in der Zeit zwischen 8.00 und 18.00 abgerufen werden, diese Leistungen werden auch nur während dieser Zeit erbracht.

Pflegerische Leistungen können auch außerhalb dieser Zeit in Anspruch genommen werden.

Ansprechpartner für den Abruf von Betreuungs- und Pflegeleistungen ist der Diensthabende. Tagsüber von Montag bis Freitag während der Öffnungszeiten der Tagespflege ist dies die Diensthabende in der Tagespflege, Abends/Nachts und am Wochenende die/der Diensthabende der Betreuergruppe. Tel 07371-923171

**1.3 Notrufeinrichtung, Installation, Organisation, Kostentragung**

Eine Notrufeinrichtung wird auf der Basis der zwischen der Senioren-genossenschaft und dem DRK abgeschlossenen Vereinbarung vom DRK auf Anforderung innerhalb von 24 Stunden installiert. Die Einrichtung erfolgt auf Anforderung des Bewohners. Nach der Einrichtung trägt der Bewohner die in der Vereinbarung mit dem DRK festgelegten Gebühren. Wenn die Notrufeinrichtung nicht mehr gebraucht wird, kann diese mit einer Frist von 14 Tagen gekündigt werden.

Solange eine Notrufeinrichtung nicht installiert ist, sind keine Bereitstellungskosten zu entrichten.

**1.4 Gemeinschaftseinrichtungen, Pflegestützpunkt.**

Die Tagespflegen in der Rösslegasse und am Graben sind gleichzeitig Pflegestützpunkt für die Wohnanlagen.

Die Gemeinschaftsräume in den Gebäuden am Graben und in der Rösslegasse stehen Bewohnern für private Anlässe (Geburtstagsfeste u.a.) gegen eine von der Senioren-genossenschaft festgelegte Nutzungsgebühr zu Verfügung. Der Betrieb der Tagespflege und die Durchführung von Gemeinschaftsveranstaltungen haben Vorrang.

**1.5 Betreuungspauschale, Abrechnung von Einzelleistungen, Abrechnungsmodus**

Für die Vorhaltung der Betreuungseinrichtung wird eine Betreuungspauschale von derzeit

**20.- € je Monat erhoben.**

Mit Zahlung der Betreuungspauschale wird der Bewohner automatisch Mitglied der Senioren-genossenschaft Riedlingen und erwirbt damit auch alle mit der Mitgliedschaft verbundenen versicherungsrechtlichen Vorteile.

Der Einzug der Betreuungspauschale erfolgt monatlich. Mit der Betreuungspauschale sind folgende Einzelleistungen abgegolten:

- Vorhaltung der Betreuungs- und Pflegeinfrastruktur
- Bereitschaftsdienst,
- Besuchsdienst.

Darüber hinausgehend in Anspruch genommene Leistungen werden nach jeweils gültigen Sätzen der Senioren-genossenschaft berechnet.

**1.6 Eigenorganisation in Verbindung mit der Senioren-genossenschaft**

In der betreuten Wohnanlage sollte im Interesse einer niedrigen Betreuungspauschale eine tägliche gegenseitige Feststellung des Wohlbefindens nach Möglichkeit in Absprache durch die Bewohner selbst erfolgen. Einzelheiten sind in einer Bewohnerversammlung zu regeln.

Bewohner, die eine solche Feststellung nicht wünschen, haben dies schriftlich beim Betreuerkreis zu hinterlegen.

Falls eine Vereinbarung unter den Bewohnern nicht zustande kommt, erfolgt eine Regelung über die Senioren-genossenschaft. Für diesen Fall ist eine Anpassung der Betreuungspauschale erforderlich.

Um im Notfall rasch Hilfe leisten zu können ist es wünschenswert, dass die Bewohner den Namen ihres Hausarztes, sowie vorhandene ärztliche Verordnungen im Pflegestützpunkt hinterlegen. Diese Angaben werden streng vertraulich behandelt. Bewohner die dem nicht zustimmen, müssen dies schriftlich gegenüber dem Pflegestützpunkt erklären.

**2.0 Schlussbestimmungen**

Eine Änderung der Höhe der Betreuungspauschale ist zulässig, wenn dies zur Aufrechterhaltung der Betreuungs- und Pflegeinfrastruktur und der Rufbereitschaft erforderlich ist. Eine Änderung ist mit dem Beirat zu vereinbaren. Kommt innerhalb von 2 Monaten keine Einigung über die neue Höhe der Betreuungspauschale zustande, dann ist diese gutachterlich durch das Sozialdezernat des Landkreises Biberach festzusetzen und für beide Teile verbindlich.

**3.0 Zahlung**

Ich bin damit einverstanden, dass die Zahlung der Betreuungspauschale durch Bankeinzug zu Lasten meines

Kontos Nr. ...., BLZ ....., bei der ..... erfolgt.

Riedlingen, den ..... .....

Mieter

Senioren-genossenschaft

## **Pflegekassen**

Die Senioren-genossenschaft erbringt in der Wohnanlage in erster Linie hauswirtschaftliche Dienste und Grundpflege. Um diese Leistungen mit den Pflegekassen abrechnen zu können und das Angebot für die Bewohner zu optimieren wurde mit der Sozialstation nachstehender Kooperationsvertrag abgeschlossen.

### **Kooperationsvertrag**

zwischen der

#### **der Senioren-genossenschaft Riedlingen**

als Träger der Seniorenwohnanlage

(nachstehend: Senioren-genossenschaft)

vertreten durch: Josef Martin, Vorsitzender  
Christian Bürk, Stellv. Vorsitzender

und der

#### **Katholischen Kirchengemeinde St. Georg Riedlingen**

als Träger der Sozialstation (nachstehend: Sozialstation)

vertreten durch: Stadtpfarrer Neudecker 1. Vorsitzender  
Hubert Marthaler 2. Vorsitzender

### **§ 1 Gegenstand des Vertrages**

- (1) Mit dem Ziel, die ambulante grundpflegerische und hauswirtschaftliche Versorgung sowie häusliche Krankenpflege innerhalb des Betreuten Wohnens der Seniorenwohnanlage sicherzustellen, wird in der gemeinsamen Verantwortung für den Dienst an Hilfebedürftigen, insbesondere alten Menschen eine Zusammenarbeit vereinbart.
- (2) Die Vertragspartner arbeiten zur Ermöglichung der grundpflegerischen und hauswirtschaftlichen Versorgung (SGB XI) und der häuslichen Krankenpflege (SGB V) sowie zur Sicherstellung der Abrechnung der erbrachten Leistungen gegenüber den Pflegekassen und Krankenkassen zusammen.
- (3) Gleiches gilt sinngemäß für sonstige, in der Seniorenwohnanlage erbrachte Leistungen der Sozialstation.
- (4) Die Vertragsparteien gehen davon aus, dass die Unterbringung der Bewohner die Voraussetzungen der „eigenen Häuslichkeit“ im Sinne der vorgenannten gesetzlichen Bestimmungen erfüllt.
- (5) Leistungen im Bereich der hauswirtschaftlichen Betreuung und im Bereich der Grundpflege können nach Rücksprache mit der PDL der Sozialstation auf die Senioren-genossenschaft übertragen werden. Leistungen im Bereich der Behandlungspflege werden von der Sozialstation erbracht (siehe § 2 (4)).

### **§ 2 Personalstellung**

- (1) Die Senioren-genossenschaft benennt einen ständigen Vertreter für die PDL der Sozialstation.
- (2) Das Personal für hauswirtschaftliche Betreuung wird von der Senioren-genossenschaft gestellt.
- (3) Das Personal für grundpflegerische Leistungen wird nach Absprache mit der PDL der Sozialstation entweder von der Sozialstation bzw. von der Senioren-genossenschaft gestellt.
- (4) Das Personal für Leistungen im Bereich der Behandlungspflege (SGB V) wird von der Sozialstation gestellt, jedoch können auch für diese Leistungen entsprechende Fachkräfte der Senioren-genossenschaft, nach Absprache mit der PDL der Sozialstation, eingesetzt werden.

### **§ 3 Zusammenarbeit**

- (1) Die ständige Verantwortung durch eine ausgebildete Pflegefachkraft (Fachaufsicht) für die Einsätze bei der Senioren-genossenschaft gemäß § 1 des Vertrages liegt bei der Pflegedienstleitung der Sozialstation.
- (2) Die Senioren-genossenschaft und die Sozialstation erstellen einvernehmlich eine Liste für den Einsatz der bereitgehaltenen Mitarbeiter einschließlich deren Qualifikation.

Im einzelnen werden die anfallenden Aufgaben gemeinsam - in Verantwortung der Sozialstation (PDL) und in Verantwortung der Senioren-genossenschaft (ständiger Vertreter gem. § 2 (1)) - in folgenden Bereichen durchgeführt:

- Leistungen nach SGB V (Kranken-Behandlungspflege; häusliche Krankenpflege; Krankenhausersatzpflege)
- Leistungen nach § SGB XI (Leistungen der Pflegeversicherung)
- nicht kassenrelevante Leistungen

Unter der Gesamtverantwortung der Vertragspartner nimmt die Pflegedienstleitung der Sozialstation bzw. der von ihm beauftragte ständige Vertreter (gem. § 2 (1)) der stationären Einrichtung hierbei folgende Aufgaben wahr:

- Erstgespräche - Festlegung der durchzuführenden Maßnahmen
  - Abschluss der Pflegeverträge
  - Vorlage der ärztlichen Verordnungen an die Sozialstation, zur Einholung der Genehmigung bei Krankenkassen
  - Vorlage der Leistungsnachweise zur Abrechnung an die Sozialstation
  - Fachliche Anweisungen über Art, Inhalt und Umfang sämtlicher Leistungen an die hierfür eingeteilten Mitarbeiter der stationären Einrichtung.
  - die Pflegedienstleitung der Sozialstation überwacht die durchgeführten Maßnahmen und die Dokumentation der Maßnahmen in regelmäßigen Abständen, bei gegebenem Anlass auch darüber hinaus.
- (3) Die im Auftrag der Sozialstation tätigen Mitarbeiter nehmen auf Anforderung der Sozialstation an Dienstbesprechungen und Fortbildungsveranstaltungen der Sozialstation teil.
- (4) Die Vertragsparteien verpflichten sich zu einer vertrauensvollen Zusammenarbeit unter Berücksichtigung und Achtung der wechselseitigen Verantwortung. Zur Erörterung grundsätzlicher Fragen der Zusammenarbeit finden mindestens zweimal jährlich gemeinsame Besprechungen mit der Heimleitung und der Geschäftsführung einschließlich der jeweiligen Pflegedienstleitungen der Vertragspartner statt, im Bedarfsfalle einschließlich der jeweiligen ehrenamtlichen Organe und, soweit erforderlich, unter Einbeziehung von Vertretern der Ärzteschaft der in der stationären Einrichtung tätigen Ärzte.

#### **§ 4 Abrechnung**

- (1) Gegenüber den Pflegekassen und Krankenkassen ist die Sozialstation Leistungserbringer im Sinne des SGB XI und SGB V aufgrund des mit diesen geschlossenen Versorgungsvertrages bzw. Rahmenvertrages.
- (2) Die Sozialstation rechnet mit den Pflegekassen / Krankenkassen und Selbstzahlern auf der Grundlage der vereinbarten Gebührenordnungen ab. Über anstehende und vollzogene Änderungen der Gebührenordnung hat die Sozialstation die Senioren-genossenschaft unverzüglich zu informieren.
- (3) Für den anteiligen Aufwand der Wahrnehmung der Fachaufsicht und Verwaltungstätigkeit der Sozialstation wird von in Rechnung gestellten Leistungen ein Abschlag von zunächst 10 % bei der Sozialstation einbehalten. Die Erstattung der restlichen Pflegegebühren an die Senioren-genossenschaft erfolgt innerhalb von vier Wochen nach Zahlungseingang durch die Gebührensschuldner (Krankenpflegekassen, Selbstzahler, Sozialamt) durch die Sozialstation.

#### **§ 5 Inkrafttreten, Kündigung**

- (1) Diese Vereinbarung tritt mit Genehmigung durch das bischöfliche Ordinariat in Kraft.
- (2) Der Vertrag wird unbefristet geschlossen. Jede Vertragspartei kann den Vertrag mit einer Kündigungsfrist von 6 Monaten zum Jahresende kündigen, erstmals jedoch zum 31.12.2002
- (3) Ungeachtet der Kündigungsregelung nach Abs. 2 verpflichten sich die Vertragsparteien, nach einer Zeit der Erprobung von 12 Monaten Grundsätze und einzelne Regelungen des Vertragsverhältnisses einer gemeinschaftlichen Überprüfung und Auswertung zu unterziehen.
- (4) Sollte eine Änderung der räumlichen Situation der Senioren-genossenschaft, der für die Vertragsabwicklung maßgeblichen gesetzlichen Grundlagen oder der Vergütungsregelungen oder Gebührenordnungen eine Anpassung des Vertrages erforderlich machen, verpflichten sich die Vertragsparteien zu diesbezüglichen Verhandlungen mit dem Ziel einer Fortführung des Vertragsverhältnisses, soweit dies den Vertragspartnern zumutbar ist.
- (5) Das Recht zur Kündigung des Vertragsverhältnisses aus wichtigem Grunde bleibt hiervon unberührt.

#### **§ 6 Schriftform**

Änderungen, Ergänzungen und Nebenabreden des vorstehenden Kooperationsvertrages bedürfen der Schriftform.

Riedlingen, den 25. Mai 2000

für die Senioren-genossenschaft  
für die Sozialstation:

Josef Martin  
Stadtpfarrer Neudecker

Christian Bürk  
Hubert Martaler

## **Tagespflege**

Im Bereich Riedlingen wurden 1990 ca. 500 pflegebedürftige Menschen zu Hause gepflegt. Um die pflegenden Angehörigen bei ihrer schweren Arbeit zu unterstützen, wurde von der Senioren-genossenschaft eine Tagespflege errichtet. Die ersten Räume waren in den ersten Bauabschnitt der betreuten Wohnanlage integriert und hat 10 Plätze. Am 2. Juli 1996 wurde der Betrieb aufgenommen. Die Tagespflege wird bürgerschaftlich geführt und war Teil eines Modellvorhabens des Bundes und des Landes Baden-Württemberg das zum Ziel hat, Erfahrungen über bürgerschaftlich geführte Tagespflegen zu sammeln. Die Nachfrage nach Tagespflegeplätzen ist in den vergangenen Jahren stetig gestiegen. Um dem Bedarf gerecht werden zu können, wurden im 2. Bauabschnitt der betreuten Wohnanlage im Jahr 2004 weitere Räume für die Tagespflege geschaffen. Im Jahr 2017 wurde in der 17 km entfernt liegenden Stadt Bad Buchau eine weitere Tagespflege eingerichtet. Die Senioren-genossenschaft hat jetzt 51 Tagespflegeplätze im Angebot. Eigentümer und Betreiber der Tagespflege ist die Senioren-genossenschaft.

Die Tagespflege ist eine wichtige Unterstützung bei der häuslichen Pflege. Schon eine nur über wenige Monate anhaltende Pflege in der Familie kann, je nach deren Umfang, bereits zu erheblichen physischen und auch psychischen Belastungen bei den Pflegepersonen führen. Folge sind nicht selten ebenfalls gesundheitliche Probleme, häufiger auch Schwierigkeiten im Umgang miteinander. Familien die Angehörige pflegen, müssen Zeit haben um notwendige Besorgungen erledigen zu können, aber auch, was ebenfalls sehr wichtig ist, Freiraum für eigene Erholung und zum ausspannen. Ermöglicht werden soll bei Bedarf auch eine weitere berufliche Tätigkeit, oder die Aufnahme einer solchen. Bei all dem ist es wichtig, die Pflegeperson in guter Obhut zu wissen

Die Tagespflege bietet hier sehr viel Hilfe und Erleichterungen. Sie ist eine teilstationäre Einrichtungen und eine Ergänzung zu den ambulanten Diensten und Heimen. Sie bietet für Pflegepersonen tagsüber eine Versorgung und kann von diesen stundenweise, tageweise oder auch ständig besucht werden. Während dieser Zeit können die Angehörigen neue Kräfte schöpfen und in Ruhe und ohne Sorge um die Pflegeperson die notwendigen Tagesgeschäfte erledigen.

Für die pflegebedürftigen Gäste hat ein Aufenthalt in der Tagespflege fast immer positive Wirkungen. Sie kommen mit anderen Menschen zusammen und werden durch vielerlei Angebote aktiviert, sie nehmen wieder mehr am täglichen Leben teil. Durch die Abwechslung im Alltag wird auch für sie das tägliche Leben angenehmer und die schwere persönliche Lage erträglicher.

Pflegefamilien wie Pflegepersonen profitieren davon, durch die zeitweise Entlastung wird die Pflege zu Hause durch Angehörige leistbar.

## **Angebot in der Tagespflege**

Das Angebot ist sehr variabel und kann im Detail zwischen den Pflegefamilien und der Leitung der Tagespflege abgesprochen werden. In die Tagespflege kommen die Pflegepersonen in der Regel morgens gegen 8.00 Uhr. Nach der Ankunft gibt es Frühstück, danach wird gemeinsam die Zeitung gelesen und man unterhält sich über das Gelesene. Anschließend werden gemeinsam Spiele gemacht, gesungen oder gebastelt. Regelmäßiges Gedächtnistraining soll dazu beitragen geistig frisch zu bleiben, oder bei dementen Personen den Prozess des Gedächtnisverlustes unter Umständen etwas zu bremsen. Gegen 11.30 Uhr gibt es Mittagessen, selbstverständlich werden Schonkost und alle erforderliche Diäten angeboten. Im Anschluss ist Mittagsruhe, hierfür stehen geeignete Liegesessel zur Verfügung. Am Nachmittag wird durch verschiedene Aktivitäten, ähnlich wie am Vormittag, versucht, die Pflegegäste zu aktivieren, unter anderem wird am Nachmittag regelmäßig auch Gymnastik angeboten. Zwischendurch gibt es Kaffee, und entsprechende Zwischenmahlzeiten.

Gewährleistet ist immer die pflegerische und gesundheitliche Betreuung der Pflegegäste. Neben der Grund und Behandlungspflege wie zum Beispiel Haar, Nagel- und Zahnpflege, Hilfestellung beim Waschen und Baden, anlegen von Verbänden und setzen von Spritzen, bietet die Tagespflege auch eine psychosoziale Betreuung an, außerdem rehabilitative Maßnahmen wie Ess- und Bewegungstraining. Ausflüge, Spaziergänge, gemeinsames Kochen, Werken, Singen und spielen runden das Angebot der Tagespflege ab. Um 16.00 Uhr werden die Pflege Gäste wieder nach Hause entlassen, nach Absprache sind auch andere Zeiten möglich.

## **Betreuungspersonal**

In der Tagespflege sind ausgebildete Altenpflegerinnen als hauptamtliche Fachkräfte in Teilzeit für die Pflege und Betreuung der Gäste verantwortlich. Unterstützt werden diese von 30 freiwilligen Kräften, die durch entsprechende Schulung und Ausbildung die notwendigen Kenntnisse erworben haben. Insbesondere Aktivierungsaufgaben werden von freiwilligen Kräften übernommen. Diese freiwilligen Kräfte erhalten eine Stundenvergütung nach den üblichen Sätzen der Senioren-genossenschaft. Diese liegen sehr günstig, deshalb kann mehr Personal eingesetzt werden, was sich positiv auf die Pflegequalität auswirkt und trotzdem die Kosten für die Tagespflegenutzung im unteren Bereich hält.

## **Kosten**

Die Kosten für die Tagespflege richten sich nach den mit den Pflegekassen ausgehandelten Sätzen. In diesen Sätzen sind die Mahlzeiten enthalten.

Bei Anspruch auf Leistungen aus den Pflegekassen wird von diesen der größere Teil dieser Kosten (ca. 75 %) getragen. Nicht übernommen werden von den Kassen die Kosten für die Verpflegung, Unterkunft und die Investitionskostenpauschale. Ein Problem stellen die Anfahrtskosten dar, Tagespflegen erhalten von den Pflegekassen keine kostendeckende Fahrtkostenentschädigung. Im ländlichen Raum mit den großen zu überwindenden Entfernungen führt dies zu zusätzlichen Belastungen.

## **Wochenendöffnung**

Die Tagespflege in der Rösslegasse ist jedes Wochenende geöffnet, um Pflegefamilien die Möglichkeit zu geben, an Wochenenden in der Familie gemeinsam Dinge zu tun, die zusammen mit der Pflegeperson nicht möglich wären, oder auch nur zu entspannen.

## **Zusammenarbeit mit den Kommunen**

In Riedlingen steht die Gemeinde dem Projekt, nach anfänglicher Zurückhaltung, jetzt sehr positiv gegenüber. Nach der Einrichtung der Tagespflege wurde von der Gemeinde die Gewährsträgerschaft übernommen, um die hauptamtlichen Pflegefachkräfte bei der Zusatzversorgungskasse der Kommunen versichern zu können. Die Gemeinde ist inzwischen Mitglied bei der Senioren genossenschaft und sie finanziert eine Tageszeitung für die Tagespflege und 4 Parkplätze im gemeindeeigenen Parkhaus für Fahrzeuge der Senioren genossenschaft. Darüber hinaus erhält die Senioren genossenschaft keine weiteren Leistungen durch die Gemeinde, es wurden durch die Senioren genossenschaft auch keine beantragt.

Inzwischen gibt es allerdings Beispiele in anderen Orten, wo die Gemeinde nicht nur unterstützt, sondern die Gründung solcher Initiative aktiv betreibt. Für die Zukunft erscheint es unumgänglich, dass die Gemeinden vorhandenes bürgerschaftliches Engagement aktivieren, um die Aufgaben im sozialen Bereich bewältigen zu können. Dabei ist es sehr wichtig, solche Selbsthilfeeinrichtungen eigenverantwortlich arbeiten zu lassen, sie dürfen aber nicht alleine gelassen werden, sondern brauchen die Rückendeckung durch die Gemeinde. Schließlich erfüllen sie an Stelle der Gemeinde eine wichtige gesellschaftspolitische Aufgabe.

## **Bisherige Erfahrungen**

### **Bei den einzelnen angebotenen Diensten**

Für die Kontinuität der Arbeit der Senioren genossenschaft ist von besonderer Bedeutung, dass die Leitungspositionen stets mit qualifizierten Personen besetzt sind. Um dies zu erreichen, wird versucht, immer einige Mitarbeiter verstärkt in die Vorstandsarbeit einzubeziehen, um bei Ausfall eines Vorstandsmitgliedes oder leitender Mitarbeiter einen reibungslosen Wechsel zu ermöglichen. Da es sich bei der selbstverwalteten Senioren genossenschaft um eine Einrichtung handelt, in der überwiegend ältere Mitbürger auch Verantwortung übernehmen sollen, muss mit häufigeren überraschenden Ausfällen gerechnet werden.

Insbesondere für die Arbeit im Vorstand, aber auch für verschiedene Dienstleistungsaufgaben ist nach den bisherigen Erfahrungen eine gute Vorbereitung der Mitglieder unbedingt erforderlich. Es muss erreicht werden, dass durch entsprechende Schulung möglichst viele Mitglieder die notwendigen Kenntnisse erhalten, Hemmnisse für die Übernahme von Verantwortung abgebaut werden und Motivation für die Übernahme von Verantwortung in der Senioren genossenschaft gegeben wird.

Um dies zu erreichen werden von der Arbes, (Landesarbeitsgemeinschaft der Senioren genossenschaften und Bürgerbüros) Kurse angeboten, in denen die notwendigen Kenntnisse vermittelt werden.

Beim betreuten Wohnen werden die Dienste ausschließlich von freiwilligen Helfern geleistet. Diese Dienste sollen soweit als möglich garantiert werden, damit Menschen ohne Risiko in ihrer eigenen Wohnung bleiben können und keinen Altenheimplatz in Anspruch nehmen zu müssen.

Es ist ein stetig steigender Bedarf erkennbar. Dieser dürfte in der Zukunft noch deutlich zunehmen, da inzwischen ein Drittel unserer Mitglieder älter als 80 Jahre ist. Diese sind vor allem mit der Erwartung Mitglied geworden, dass die Senioren genossenschaft ihre Betreuung in der eigenen Wohnung garantiert. Um dies sichern zu können, sind bereits jetzt personelle Vorhaltungen erforderlich. Zur Zeit stehen ca. 35 Personen zur Verfügung, die Betreuungsleistung übernehmen.

Beim Essensdienst besteht eine außerordentlich hohe Nachfrage. Für die Zubereitung von fertig zubereitetem warmem Essen werden Spezialbehälter benötigt, die verhältnismäßig teuer sind. Für jede zu beliefende Person werden zwei Behälter benötigt. In einem Behälter wird das Essen angeliefert, der zweite Behälter wird bei der Anlieferung wieder mitgenommen. Ein solcher Satz kostet derzeit ca. 250 €. Ein wichtiges Begleitprodukt beim Essensdienst ist der tägliche Besuch bei Menschen, die sonst oft völlig abgeschieden leben und kaum noch soziale Kontakte haben.

Der Handwerkliche Hilfsdienst wird vor allem von Frühjahr bis Herbst stark nachgefragt. Schwerpunkte sind Gartenarbeit, sowie kleinere Reparaturen am und im Haus.

Im Unterschied zu anderen freiwilligen Hilfsdiensten will die Senioren genossenschaft ihre Leistungen garantieren. Die Leistungsgarantie ist erforderlich, wenn die Betreuung und Versorgung von älteren oder hilfsbedürftigen Menschen in der eigenen Wohnung funktionieren soll. Nur wenn die Hilfe beständig geleistet

wird, können Menschen in ihrer Wohnung verbleiben und müssen nicht in Alten- oder Pflegeheime umziehen. Für die Gesellschaft ist damit ein wesentlicher Kostenvorteil verbunden. Dadurch dürfte es möglich sein, die Erhaltung menschenwürdiger Lebensverhältnisse auch für die Zukunft finanziell zu sichern.

Es gab bisher keine Schwierigkeiten, genügend freiwillige Mitarbeiter zu finden. Dies führen wir insbesondere mit darauf zurück, dass für die Mitarbeit eine, zwar geringe, finanzielle Entlohnung gewährt wird, verbunden mit der Möglichkeit des Ansparens = zusätzliche private Altersvorsorge. Wer heute z.B. 500 Stunden arbeitet und die gewährte Vergütung bei der Senioren-genossenschaft anspart, kann später auch wieder für 500 Stunden Leistungen in Anspruch nehmen. Dies auch dann, wenn die Preise je Stunde gegebenenfalls inzwischen erhöht werden mussten.

Mitglied in der Senioren-genossenschaft kann jeder werden. Wir legen ausdrücklich Wert auf die Mitgliedschaft auch jüngerer Menschen. Inzwischen sind mehr als 850 Bürgerinnen und Bürger der Stadt Riedlingen Mitglied geworden.

### **Neue Variante für Bauprojekte**

Um Wohnungsbauprojekte bei Senioren-genossenschaften besser und eigenständig realisieren zu können bietet sich als neue Überlegung an, innerhalb der als Betreuungsorganisation arbeitenden Senioren-genossenschaft eine weitere echte Genossenschaft als Baugenossenschaft zu gründen.

Die Mitglieder der Baugenossenschaft zeichnen Geschäftsanteile, die den Kapitalstock für den Wohnungsbau bilden. Das Mitglied der Baugenossenschaft erwirbt an den Wohnungen soviel Eigentumsanteile wie Geschäftsanteile gezeichnet sind.

Nach allen bisherigen Erkenntnissen ist es nicht möglich, den Betreuungsaufwand alleine aus der Baugenossenschaft heraus zu leisten. Betreuungsträger für die von der Baugenossenschaft erstellten Wohnungen wird deshalb die Senioren-genossenschaft sein, so wie dies bei den schon bestehenden Wohnanlagen bereits organisiert ist.

Für die Senioren-genossenschaft damit auch die Möglichkeit behindertengerechte Seniorenwohnungen zur Vermietung zu vermitteln. Menschen, die trotz Betreuung durch die Senioren-genossenschaft wegen zunehmender Gebrechlichkeit oder einer Behinderung in ihrer bisherigen Wohnung nicht mehr bleiben können, kann geeigneter Wohnraum vermittelt werden, in dem wiederum eigenständiges Wohnen möglich bleibt. Die Inanspruchnahme von Heimplätzen kann auf diese Weise vermieden, oder weit hinausgeschoben werden.

### **Vernetzung**

Ende 1999 haben, auf Initiative der Senioren-genossenschaft, viele soziale Dienstleister eine engere Zusammenarbeit vereinbart. Es wurde ein „Soziales Netzwerk im Verwaltungsraum Riedlingen“ gegründet. Ziel dieses Netzwerkes ist, das Angebot für die Bürger überschaubarer zu machen und das Dienstleistungsangebot gemeinsam zu optimieren.

### **Gemeinsame Aktivitäten**

Durch dieses Netzwerk wird für Pflegefamilien seit 1999 ein gemeinsames Angebot gemacht. Es wurde eine Anregungs- und Bewegungsgruppe eingerichtet. Einmal je Monat werden Pflegepersonen, die zuhause von Angehörigen gepflegt werden, für einen Nachmittag zu einem Gruppentreffen zuhause abgeholt. Pflegefachkräfte und freiwillige Kräfte bieten bei diesem Treffen ein attraktives Programm mit Aktivierung, Motivierung und Unterhaltung.

### **Angebote für Demenzkranke und deren Angehörige**

Seit Anfang 2002 wird von der Senioren-genossenschaft eine Betreuungsgruppe für Demenzkranke angeboten, zunächst für einen Nachmittag je Woche. Ab September 2003 wurde das Angebot auf einen ganzen Tag je Woche ausgedehnt. Dieses Angebot wurde zunächst nur verhalten in Anspruch genommen, deshalb wurde im weiteren Verlauf die Betreuungsgruppe vollständig in den Tagespflegebetrieb integriert. In der Folge nahm die Nachfrage deutlich zu, inzwischen wird die Betreuungsgruppe an sieben Tagen in der Woche angeboten. Es wird darüber hinaus eine Versorgung von Demenzkranken zu Hause angeboten. Mitarbeiter der Senioren-genossenschaft kommen für mehrere Stunden, oder auch über Nacht in die Wohnung der erkrankten Personen.

2009 wurde ein integriertes Wohnkonzept für Demenzkranke entwickelt. Im Gebäude, in dem sich die Tagespflege für Demenz befindet, gibt es barrierefreie Wohnungen, die von der SG betreut werden. Wir mieten diese Wohnungen an und bringen darin an Demenz erkrankte Menschen unter, insbesondere alleinstehende, die in ihrer bisherigen Wohnungen nicht mehr alleine zurecht finden. Die Betreuung in diesen Wohnungen findet im Verbund mit der Tagespflege und dem häuslichen Service statt, ab frühmorgens bis in die späten Abendstunden. Dieses Konzept funktioniert, solange die Personen in der Nacht noch alleine zurecht kommen, was nach unseren bisherigen Erfahrungen bei Demenzkranken häufig noch über einen längeren Zeitraum gegeben ist.

Wir sind der Überzeugung, dass hierdurch die Lebensqualität für diese Personen deutlich erhöht wird, mit deutlich geringeren Kosten als bei einer Heimunterbringung.

## **Vergütung, Zeitgutschrift**

Die ursprüngliche Idee für die 10 als Landesmodelle gegründeten Senioren-genossenschaften war, die Leistungen über einem reinen Zeittausch abzuwickeln. Wer Dienste geleistet hat, bekommt dafür Stunden gutgeschrieben und kann diese zu einem späteren Zeitpunkt einlösen, wenn er Versorgungsleistungen selbst benötigt.

Bis auf zwei Senioren-genossenschaften hatten alle anderen dieses Modell übernommen.

Bei den Senioren-genossenschaften in Riedlingen und Steinen bestanden jedoch große Bedenken, ob es auf dieser unentgeltlichen Basis möglich ist, Dienstleistung nachhaltig zu gewährleisten.

Aus diesem Grunde wurde bei diesen beiden Einrichtungen ein Entgeltsystem eingerichtet, bei uns verbunden mit einem Zeitguthabensystem.

Nach den jetzt seit 1991 gemachten Erfahrungen zeigt sich, dass dieses Kombinationssystem wohl am besten geeignet ist den Betrieb und das Dienstleistungsangebot nachhaltig zu sichern, verbunden mit einem von Währungsentwicklungen unabhängige Zeitguthaben.

Die Funktionsweise dieses Systems:

- Für jede Dienstleistung ist ein Entgelt nach der jeweils gültigen Preisliste zu entrichten.
- Jeder der Dienste leistet hat Anspruch auf ein Entgelt.
- Er kann frei entscheiden ob er sich dieses Entgelt war auszahlen lässt, oder ob er dieses Entgelt bei der Senioren-genossenschaft anspart.
- Bei denen, die sich das Entgelt auszahlen lassen, sind damit sämtliche Ansprüche abgegolten. (dies wird vorwiegend von solchen Menschen in Anspruch genommen, die eine geringe Rente haben und mit diesem Entgelt ihre finanzielle Situation verbessern, sowie vom in jüngeren Mitarbeitern, die einfach einen Zuverdienst haben wollen.)
- Mitarbeiter die das Entgelt bei der Senioren-genossenschaft ansparen, erwerben damit einen Zeitanspruch. Wehr z.B. 100 Stunde arbeitet und anspart, kann später zu jedem beliebigen Zeitpunkt 100 Stunden abrufen, ohne dafür eine Zahlung leisten zu müssen. Die Differenz zwischen dem Preis für eine Stunde von derzeit 10,50 € und dem Auszahlungsbetrag von derzeit 8,00 € soll über einen Zinsgewinn erwirtschaftet werden, was sich derzeit allerdings als schwierig erweist. Nach den bisherigen Erfahrungen sind wir trotzdem zuversichtlich, dass auch eventuelle künftige Erhöhungen des Stundensatzes auch wieder über den Zinsgewinn zu erwirtschaften sind. Falls nicht, müsste gegebenenfalls noch eine geringe Zuzahlung erfolgen.
- Eine Stunde ist damit eine Stunde wert, gleichgültig was für diese Stunde zum Zeitpunkt des Erwerbes bezahlt werden musste.

Diese Form der Vergütung + Zeitgutschrift hat sich als sehr positiv bewiesen. Sie ist für Freiwillige, die bei der Senioren-genossenschaft mitarbeiten, wohl sehr attraktiv. Es ist uns immer möglich auf dieser Basis ausreichend Mitarbeiter zu finden.

Bei den Senioren-genossenschaften die nach einem reinen Zeitgutschriftensystem arbeiten, ist die Gewinnung neuer Mitarbeiter hingegen sehr schwierig. Einige dieser Genossenschaft haben inzwischen ebenfalls auf ein Mischsystem zwischen Entgelt und Stundengutschrift umgestellt.

Bei denjenigen, die bis jetzt beim reinen Zeitgutschriftensystem geblieben sind zeigt sich, dass eine Entwicklung im vorgesehenen Rahmen nicht möglich war. Der größere Teil hat sich inzwischen aufgelöst, die verbliebenen haben die ursprünglichen Ziele aufgegeben und haben nur noch gesellige Angebote.

**Satzung**  
der  
**Senioren genossenschaft Riedlingen e.V.**

**§ 1**

**Name, Sitz, Rechtsform und Geschäftsjahr**

1. Der Verein führt den Namen "Senioren genossenschaft Riedlingen e.V."
2. Der Verein hat seinen Sitz in Riedlingen und ist in das Vereinsregister des Amtsgerichts Riedlingen eingetragen.
3. Der Verein hat die Rechtsform des eingetragenen Vereins.
4. Geschäftsjahr ist das Kalenderjahr.

**§ 2**

**Zweck des Vereins, Gemeinnützigkeit**

1. Zweck des Vereines ist die Unterstützung hilfsbedürftiger Personen.
2. Der Satzungszweck wird verwirklicht insbesondere durch Vorhaben, die der Versorgung von hilfsbedürftigen Personen dienen. Dies erfolgt in Abstimmung mit den jeweils bestehenden sozialen Einrichtungen der Kirchen, Kommunen, Verbänden und Gruppen. Die vom Verein geführten Einrichtungen werden auf der Basis von gegenseitigen Leistungen in Geld oder Arbeitsleistung angeboten.
3. Der Verein verfolgt durch den vorgeschriebenen Satzungszweck ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige und mildtätige Zwecke im Sinne des Abschnittes „Steuerbegünstigte Zwecke der Abgabenordnung“. Er ist selbstlos tätig. Er verfolgt nicht in erster Linie eigenwirtschaftliche Zwecke.
4. Mittel des Vereins dürfen nur für satzungsmäßige Zwecke, wozu auch Wohnprojekte gehören können, verwendet werden.
5. Die Mitglieder erhalten keine Zuwendungen aus Mitteln des Vereins. Bei ihrem Ausscheiden oder bei Auflösung des Vereins erhalten sie nicht mehr als den Wert der nicht vergüteten Arbeitsleistung zurück. Der Verein darf keine Person durch Ausgaben, die dem Zweck des Vereins fremd sind, oder durch unverhältnismäßig hohe Vergütungen begünstigen. Der Anspruch auf Ersatz der nachgewiesenen Auslagen, sowie von angemessenen Vergütungen für Dienstleistungen bleiben hiervon unberührt.
6. Die Anstellungsverhältnisse der Helfer richten sich nach den jeweils geltenden arbeits- u. tarifrechtlichen Bestimmungen.
7. Der Wert der freiwilligen Zeitleistung wird vom Vorstand festgelegt.

**§ 3**

**Haushaltsmittel**

Die Mittel, die der Verein zur Erfüllung seiner Aufgaben benötigt, werden im wesentlichen aufgebracht durch Zweckbetriebe, Beiträge, Spenden, öffentliche Zuschüsse und private Zuwendungen.

**§ 4**

**Hospitalpflege**

Der Verein strebt eine enge Zusammenarbeit mit der Hospitalstiftung Riedlingen an. Einzelheiten über die Zusammenarbeit regelt ein Kooperationsvertrag, der zwischen der Hospitalstiftung und dem Verein abgeschlossen werden soll.

**§ 5**

**Mitgliedschaft**

- 1.a) Mitglied kann jede natürliche und jede juristische Person werden.  
b) Der Beitritt erfolgt durch schriftliche Beitrittserklärung.
2. Die Mitgliedschaft erlischt
  - a) durch Tod,  
Erlischt die Mitgliedschaft durch Tod, kann ein Erbe die Fortsetzung der Mitgliedschaft beantragen. Über den Aufnahmeantrag entscheidet der Vorstand. Wird dem Antrag nicht stattgegeben, oder wünscht der Erbe keine Fortsetzung der Mitgliedschaft, sind Guthaben von Verstorbenen entsprechend den satzungsmäßigen und gesetzlichen Bestimmungen zu erstatten.
  - b) durch freiwilligen Austritt. Er ist jeweils nur zum Ende des Geschäftsjahres möglich und muss schriftlich gegenüber dem Vorstand erklärt werden (siehe auch § 2, Abs. 4 und 5).
  - c) durch Ausschluss bei satzungswidrigem Verhalten des betreffenden Mitgliedes. Hierzu ist ein Beschluss von 2/3 der Mitgliederversammlung erforderlich.

**§ 6**

**Organe des Vereines**

Organe des Vereines sind:

- a) die Mitgliederversammlung,
- b) der Vorstand.

## § 7

### Mitgliederversammlung

1. Jährlich einmal hat der Vorstand eine ordentliche Mitgliederversammlung einzuberufen. Der Vorstand bestimmt, wer die Sitzung leitet. Ist eine solche Bestimmung nicht erfolgt, leitet der Vorsitzende die Mitgliederversammlung, andernfalls der stellvertretende Vorsitzende. Ein Protokollführer ist zu benennen.
2. Außer den ihr durch Gesetz oder Satzung zugewiesenen Befugnissen, hat die ordentliche Mitgliederversammlung folgende Aufgaben.
  - a) Entgegennahme des Jahresberichtes des Vorstandes,
  - b) Wahl und Abberufung des Vorstandes,
  - c) Wahl des Vorsitzenden und der Stellvertreter
  - d) Wahl von zwei Rechnungsprüfern für das laufende Geschäftsjahr. Diese dürfen dem Vorstand nicht angehören.
  - e) Beschlussfassung über die Jahresrechnung und die Entlastung des Vorstandes,
  - f) Beschlussfassung über den Mitgliedsbeitrag und über neue bzw. aufzugebende Aktivitäten
  - g) Satzungsänderungen,
  - h) Beschlussfassung über die Auflösung des Vereins.
3. Außerordentliche Mitgliederversammlungen sind einzuberufen, wenn mindestens 25 % der Vereinsmitglieder dies unter Angabe einer Tagesordnung verlangen oder wenn der Vorstand die Einberufung einer solchen außerordentlichen Mitgliederversammlung für notwendig erachtet.
4. Zu allen Mitgliederversammlungen sind die Mitglieder in der Regel 14 Tage vor der Versammlung schriftlich oder im Amtsblatt der Stadt Riedlingen unter Angabe der Tagesordnung einzuladen. Anträge der Mitglieder müssen 5 Tage vor der Mitgliederversammlung schriftlich dem Vorstand eingereicht werden.
5. Mitgliederversammlungen sind ohne Rücksicht auf die Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig. Ein Mitglied kann sich durch ein anderes Mitglied unter Erteilung einer in der Versammlung vorzulegenden Vollmacht vertreten lassen. Ein Mitglied kann höchstens 2 andere Mitglieder vertreten.
6. Die Mitgliederversammlung entscheidet mit einfacher Mehrheit der abgegebenen Stimmen, soweit nicht in dieser Satzung etwas anderes bestimmt oder durch ein Gesetz zwingend vorgeschrieben ist. Zu Beschlüssen über Änderungen der Satzung und zwar auch zur Änderung des Satzungszweckes, oder auf Auflösung des Vereins ist eine Mehrheit von 2/3 der erschienenen und vertretenen Mitglieder erforderlich.
7. Für jede Mitgliederversammlung ist eine Niederschrift zu fertigen, die vom Versammlungsleiter und Verfasser der Niederschrift zu unterschreiben ist. Die Niederschrift ist inhaltlich öffentlich bekannt zu machen.

## § 8

### Vorstand

1. Der Vorstand wird durch die Mitgliederversammlung aus ihrer Mitte auf 3 Jahre gewählt. Wiederwahl ist zulässig.  
Der Vorstand besteht aus:
  - dem geschäftsführenden Vorstand, dieser umfasst mindestens 5 und höchstens 7 Vereinsmitglieder, den geschäftsführenden Vorstandsmitgliedern sind feste Aufgabengebiete zugeordnet.
  - den Beisitzern, die Höchstzahl der Beisitzer beträgt 4 Vereinsmitglieder.  
den Beisitzern ist kein festes Aufgabengebiet zugeordnet, sie werden automatisch geschäftsführendes Vorstandsmitglied, wenn sie ein festes Aufgabengebiet übernehmen.Aus dem Kreis der Vorstandsmitglieder wählt die Mitgliederversammlung den Vorsitzenden und dessen 1. und 2. Stellvertreter. Diese bilden den Vorstand nach § 26 BGB. Je zwei dieser Vorstandsmitglieder vertreten den Verein gerichtlich und außergerichtlich.
2. Der Vorstand führt die laufenden Geschäfte des Vereins. Er regelt die Aufgabenverteilung durch eine Geschäftsordnung. Er bestellt nach der Entscheidung der Mitgliederversammlung einen Geschäftsführer und ist im Rahmen des Haushaltsplanes für Personalbestellungen und Entlassungen zuständig. Zu den Sitzungen ist in der Regel 10 Tage vorher schriftlich unter Angabe der Tagesordnung einzuladen. Der Vorstand fasst seine Beschlüsse mit einfacher Mehrheit aller Vorstandsmitglieder. Er ist beschlussfähig wenn ordnungsgemäß eingeladen wurde und wenigstens die Hälfte der Vorstandsmitglieder erschienen ist.
3. Die Mitgliederversammlung kann auch vor Ablauf der Amtszeit eines Vorstandsmitgliedes einzelne Vorstandsmitglieder abberufen, diese scheiden sofort aus ihrem Amt aus.
4. Vorstandsmitglieder bleiben nach Ablauf der Amtszeit bis zur Wahl des neuen Vorstandes im Amt.
5. Über Beschlüsse des Vorstandes ist eine Niederschrift zu fertigen, die von zwei Vorstandsmitgliedern zu unterzeichnen ist, darunter dem Protokollführer. Diese Niederschrift ist umgehend allen Vorstandsmitgliedern zuzustellen.
6. Der Vorstand kann einzelne Personen oder Personengruppen mit der Wahrnehmung bestimmter Aufgaben betrauen.

**§ 8 a**

**Vergütungen**

1. Das Amt des Vereinsvorstandes wird grundsätzlich ehrenamtlich ausgeführt
2. Die Mitgliederversammlung kann abweichend von Ziff. 1 beschließen, dass dem Vorstand für seine Vorstandstätigkeit eine Vergütung im Rahmen von § 3, Ziff. 26a EStG bezahlt wird.

**§ 9**

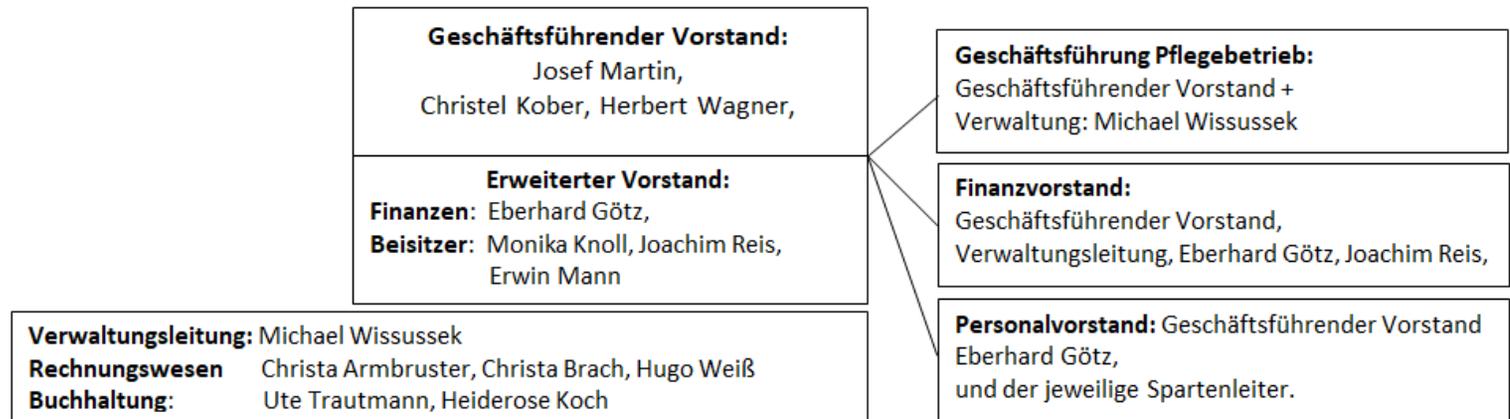
**Auflösung**

1. Bei Auflösung des Vereins ohne andere Rechtsnachfolge, oder Aufhebung des Vereins, oder bei Wegfall steuerbegünstigter Zwecke fällt das, nach Abzug aller Verbindlichkeiten sowie Rückerstattung von Darlehen und Rückgabe aller bisher nicht vergüteter Arbeitsleistungen, verbleibende Vermögen des Vereins, an die Hospitalstiftung Riedlingen, Körperschaft des öffentlichen Rechts, die es unmittelbar und ausschließlich für gemeinnützige, mildtätige Zwecke zu verwenden hat.
2. Im Fall der Auflösung des Vereins erfolgt die Liquidation durch die zur Zeit der Auflösung amtierenden Vorstandsmitglieder, falls nicht die die Auflösung beschließende Mitgliederversammlung etwas anderes mit Stimmenmehrheit bestimmt. Je zwei Liquidatoren vertreten gemeinschaftlich.

**§ 10**

**Sonstiges**

Satzung in der Fassung vom 28. Juni 2012



**Pflege nach § 41, 45, 75, 113 SGB XI**

**Geschäftsführende Vertragspartner der Kassen/Verantwortliche Gesamtleitung, Vorsitz des Struktur- und Qualitätsmanagement, Verwaltung.**  
Josef Martin / Michael Wissussek

**Tagespflege am Graben**  
**Pflegedienstleitung**  
Elisabeth Hennes  
Ester Bucher

**Demenzpflege**  
**Pflegedienstleitung**  
Sabine Eggart  
Inna Egorov

**Tagespflege Bad Buchau**  
**Pflegedienstleitung**  
Michaela Höfer  
Makrides Koch  
Simone Rädle

In allen Tagespflegen weitere Pflegefachkräfte und Helfer auf bürgerschaftlicher Basis

**Leistungen nach § 45 SGB XI**

**Häusliche Demenzpflege**  
Leitung: Alexandra Schombara  
Stellv. Martha Skersis

**Betreuungsgruppe Gedankenflügler**  
Leitung: Tanja Schuler  
Stellv. Miriam Kliebhan

**Bürgerschaftlicher Bereich - Hilfen im Alter**

Essensdienst	Begleitdienst	Hol/Bringdienst	Beratung	Betreutes Wohnen	Hilfen ums Haus	Wohnanlage
Karl Hein Greiner Joachim Reis	Herbert Wagner	Herbert Wagner	Christel Kober	Elisabeth Hennes Ursula Reiner	Erwin Mann	Josef Martin

In allen Bereichen weitere Helfer auf bürgerschaftlicher Basis

**Rufbereitschaft Wohnanlagen**

**Rufbereitschaft, Hauswirtschaftliche Dienste,**  
Leitung: Tanja Schuler